

Ак-Толкунское УПРАВЛЕНИЕ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ  
И РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ГОСРЕГИСТРА  
КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Идентификационный код 4-01-02-1002-0451- - - -

Адрес С. Чолак-Кайык ул. Кечек №20  
полный адрес единицы недвижимости (город, село, улица, дом, кв.)

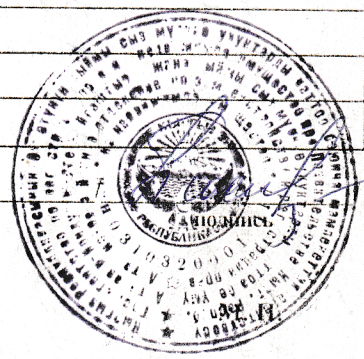
# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Школа с земельным участком.  
назначение недвижимости

Собственник	часть (доля)	Документы на право собственности
<u>Жерге-Тол айыл округ</u>	<u>целая</u>	<u>Постановление №302 от 25.10.04.</u>

Пользователь	часть (доля)	Документы на право пользования

Начальник управления Н. Токтогунов  
Ф. И. О.



Паспорт составлен « 7 » декабрь 2009 г.

Примечания:

1. При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт.
2. Технический паспорт не является правоустанавливающим и/или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.



# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 1

Литера	Этаж	№ помещения	№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)										
					общая площадь	учрежден- ческое	администр.	жилая	торговые	складские	производст.	культ.-быт.	служебные	прочие	
А	1	1-1		Веранда	10,12									10,12	
		1-2		Дое	78,00									78,00	
		1-3		Коридор	43,00									43,00	
		1-4		Класс	30,80		30,80								
		1-5		Класс	29,15		29,15								
		1-6		Класс	29,15		29,15								
		1-7		Класс	57,80		57,80								
		1-8		Класс	36,54		36,54								
		1-9		Кабинет завуч	36,54		36,54								
		1-10		Класс	43,35		43,35								
		1-11		Музей	29,15							29,15			
		1-12		Кабинет директ.	18,70		18,70								
		1-13		Кабинет	16,50		16,50								
		1-14		Класс	30,80		30,80								
		1-15		Коридор	47,00										47,00
				Итого:	536,60		329,33						178,12		
Б	1	1-1		Веранда	5,98									5,98	
		1-2		Коридор	64,89									64,89	
		1-3		Кабинет	13,50		13,50								
		1-4		Класс	37,80		37,80								
		1-5		Кабинет	30,78		30,78								
		1-6		Класс	42,39		42,39								
		1-7		Класс	42,39		42,39								
		1-8		Класс	42,39		42,39								
		1-9		Класс	42,39		42,39								
		1-10		Класс	37,80		37,80								
		1-11		Класс	37,80		37,80								
				Итого:	398,02		327,24						70,78		
В	1	1-1		Веранда	8,25									8,25	
		1-2		Зал	42,95									42,95	
		1-3		Кухня	14,52									14,52	
		1-4		Кабинет охранника	14,72		14,72								
				Итого:	80,44		14,72						65,72		

# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ

Таблица № 1

Литера	Этаж	№ помещения	№ квартиры	Наименование помещения	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)									
					общая площадь	учрежден- ческое	администр.	жилая	торговые	складские	производст.	культ.-быт.	служебные	прочие
Г	1	1-1		Служебные	8,00								8,00	
		1-2		Складские	32,33					32,33				
		1-3		Агрегатная	12,70									12,70
				Итого:		53,03					32,33			20,70
				Всего:	1068,09		671,29			32,33		29,15	335,32	



Жерге-Тал айыл өкмөтүнүн заседаниесинин

Токтому № 307

«25» октябры 2004 -ж.

Чолок-Кайың айылы.

Жерге-Тал айыл өкмөтүнүн муниципалдык менчигине караштуу имараттар жөнүндө

Кыргыз Республикасынын «Жер Кодексинин» 13-44ст. Кыргыз Республикасынын Окмөтүнүн 11-ноябрь 1996-жыл № 531 токтомунун негизинде жана «Жергиликтүү өз алдынча башкаруу жана жергиликтүү мамлекеттик администрация жөнүндө». Кыргыз Республикасынын мыйзамынын 41-ст. ылайык Жерге-Тал айыл өкмөтүнүн заседаниеси

Токтом кылат :

1. Жерге-Тал айыл өкмөтүнө караштуу Чолок-Кайың айылындагы муниципалдык менчигиндеги жер участкалары төмөндөгү имараттарга бекитилип берилсин.
  - Чолок-Кайың айылындагы менчигине 2623,15 кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 109,44 кв.метр.
  - \_\_\_\_\_ мектебине 19858 кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 1078,0 кв метр.
  - \_\_\_\_\_ клубуна 10258,3 кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 688,0 кв метр.
  - \_\_\_\_\_ конторасына 5352,6 кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 361,7 кв.метр
  - \_\_\_\_\_ мектептин лабораториясы 1020,2 кв.м
  - \_\_\_\_\_ мектептин китепканасы 418,0 кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 90,0 кв.м. 120,0 кв.метр.
  - Чолок-Кайың айылындагы эски дүкөндүн 358,00. кв.метр жер аянты, анын ичинен имараты 123,76 кв.метр
2. Жер участкасын 5 (беш) күндүк мөөнөттө райондук жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча башкармасына каттатуу, жер турак –жай маселелери жана муниципалдык чарба боюнча адиске милдеттендирилсин.
3. Жер аянтын каттоо жагы райондук жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча башкармалыгынан суралсын.
4. Ак-Талаа райондук мамлекеттик администрациясынан токтомду бекитип берүү жагы суралсын.

Жерге-Тал айыл  
Өкмөтүнүн башчысы:

Жооптуу катчы:



*(Handwritten signature)*

К.Акунсартов.

К.Исраилова.



ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

МАСШТАБ 1:200

Идентификационный код

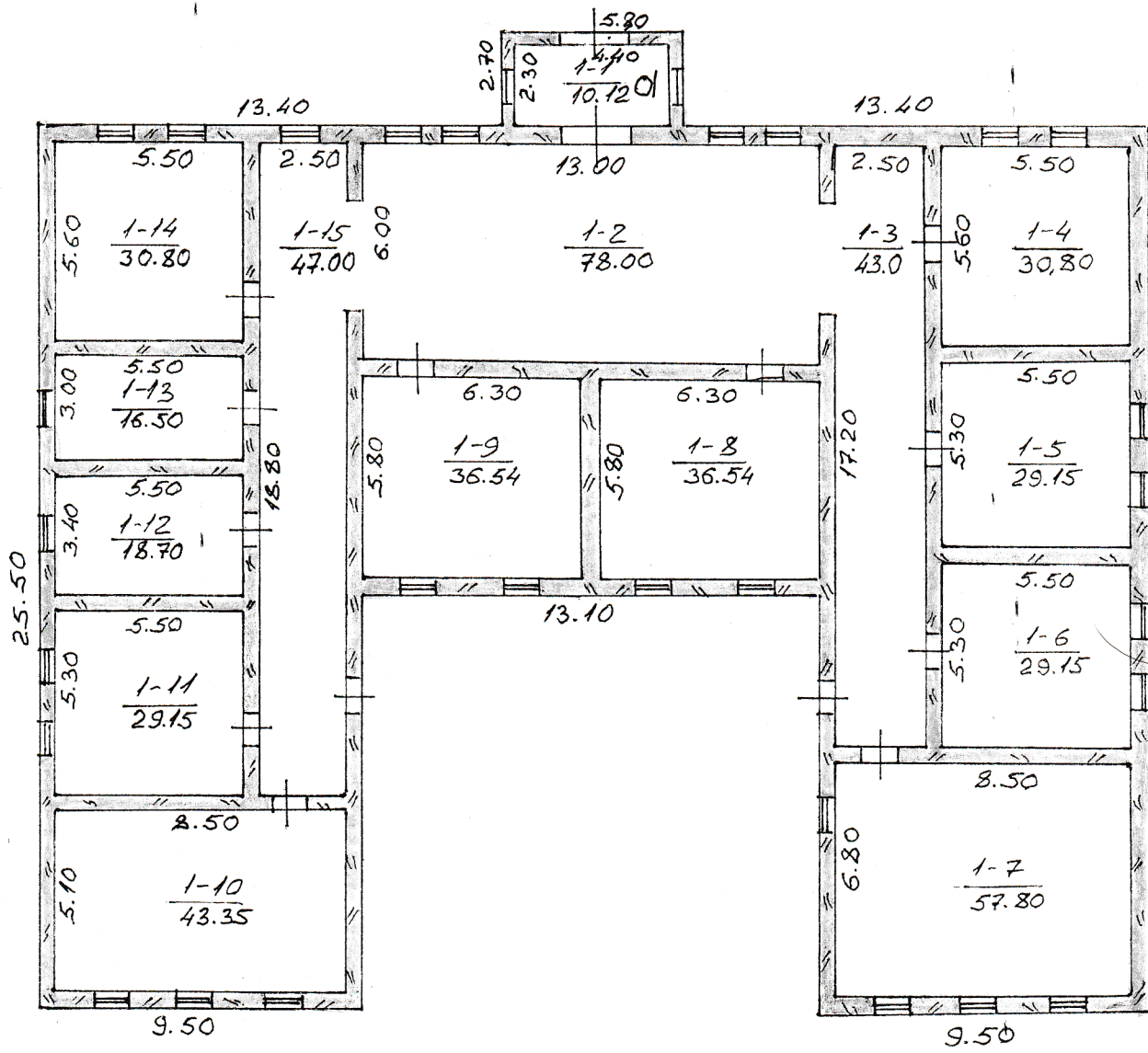
4-01-02-1002-0451

Л

Чолок-Кайыч

Пов. Көчөк

№ 20



07.12.09.

Приведенное обследование произвел

текущее обследование произвел

Инженер-оператор специалист

Н. Акматов (ф.и.о., подпись)

Инженер

(ф.и.о., подпись)

Инженер-проектировщик

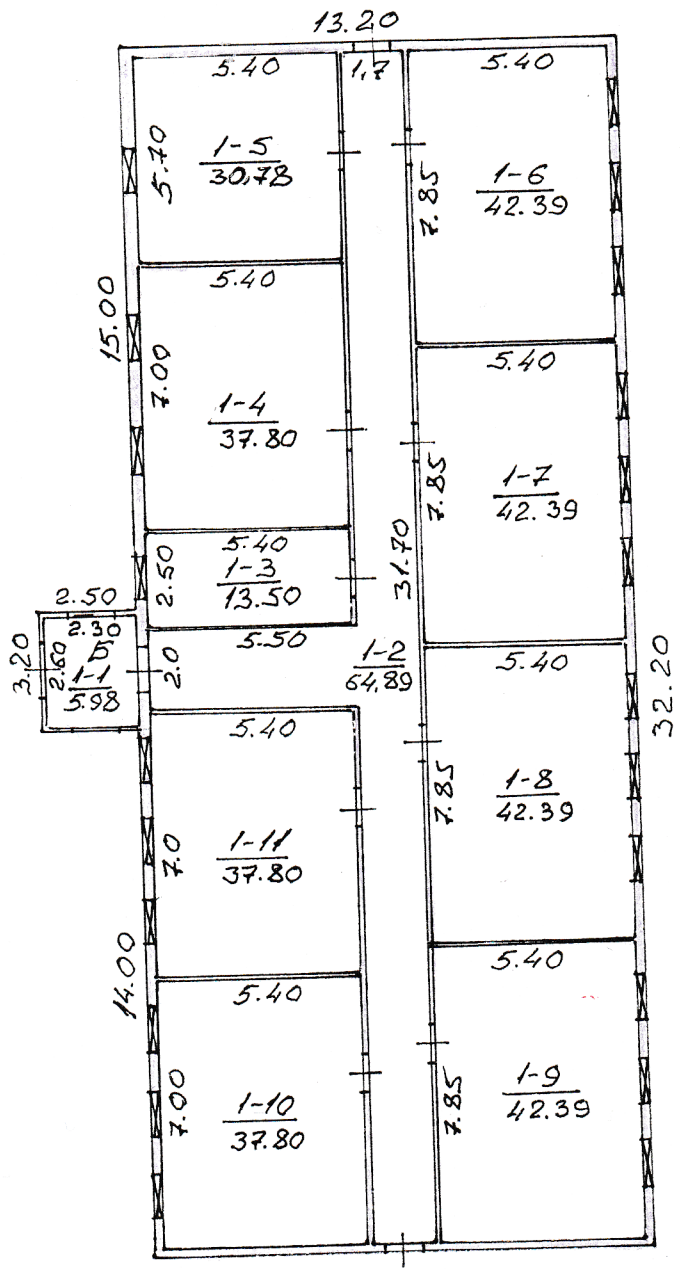
Н. Токтосунов (ф.и.о., подпись)



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
 МАСШТАБ 1:200

Кодификационный код 4-01-02-1002-0451-

Лист Б в с.с. ЧОЛОК-КАЙЫНЬ Но.м. Көчөк № 20



Дата составления 07.12.09.

Первоначальное обследование произвел

Текущее обследование произвел

Инженер-специалист

Н. Акматов (ф.и.о., подпись)

Зав. сектором

(ф.и.о., подпись)

Проверил нач. отдела

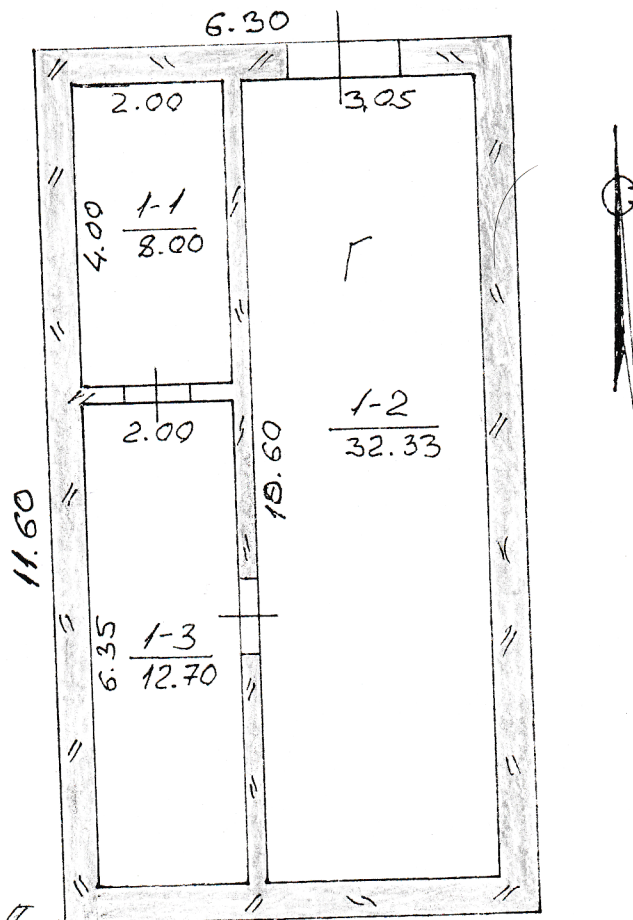
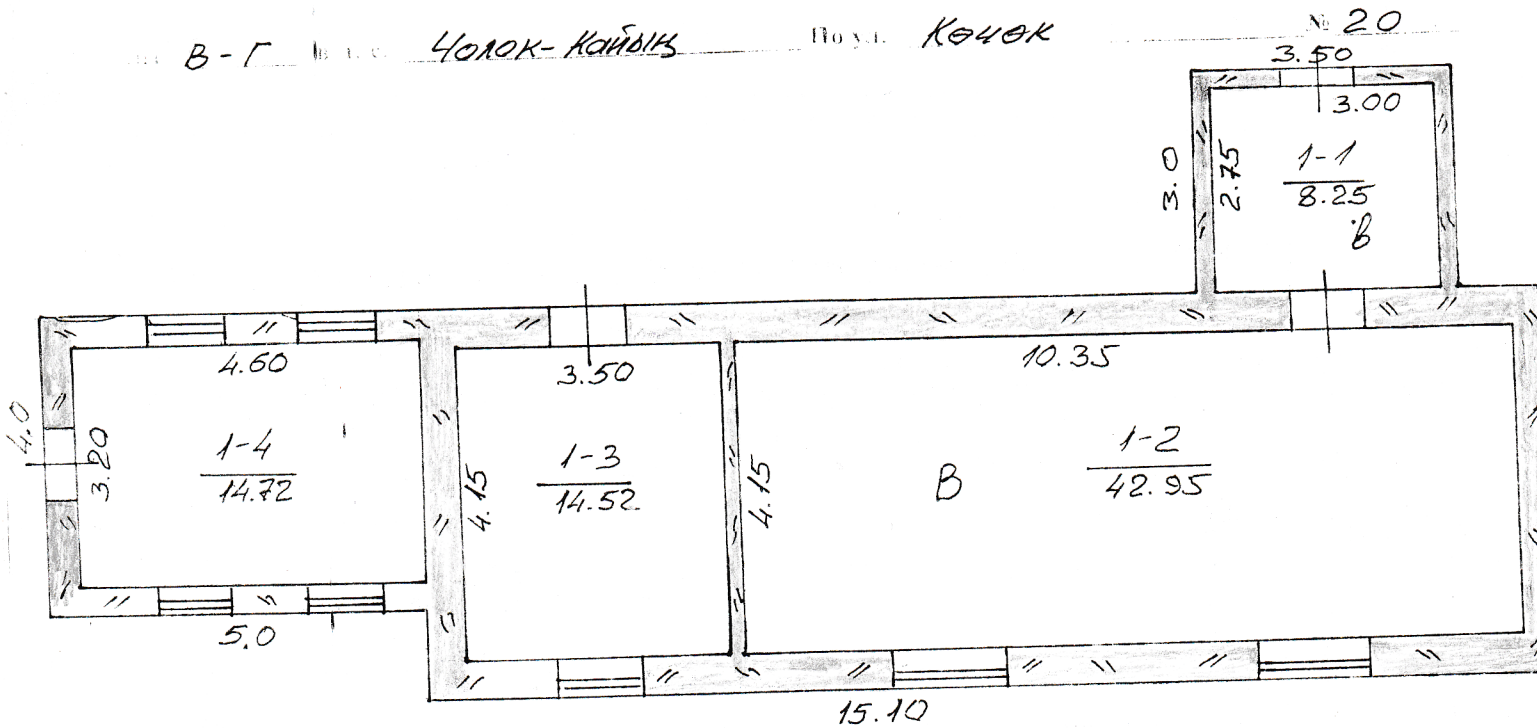
Н. Токтосунов (ф.и.о., подпись)



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
 МАСШТАБ 1:100

Инвентарный номер 4-01-02-1002-0451- - -

В-Г в.п.с. Чолок-Кайыкш По ул. Кочек



07.12.09.

Первичная инвентаризация произведена

Текущее обследование произведено

Исполнитель специалист

Н. Акмолов (ф.и.о., подпись)

Зам. сектора

(ф.и.о., подпись)

Проверил зам. отдела

Н. Токтосунов (ф.и.о., подпись)



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Масштаб 1:1000

Идентификационный код 4-01-02-1008-0451- - - - 

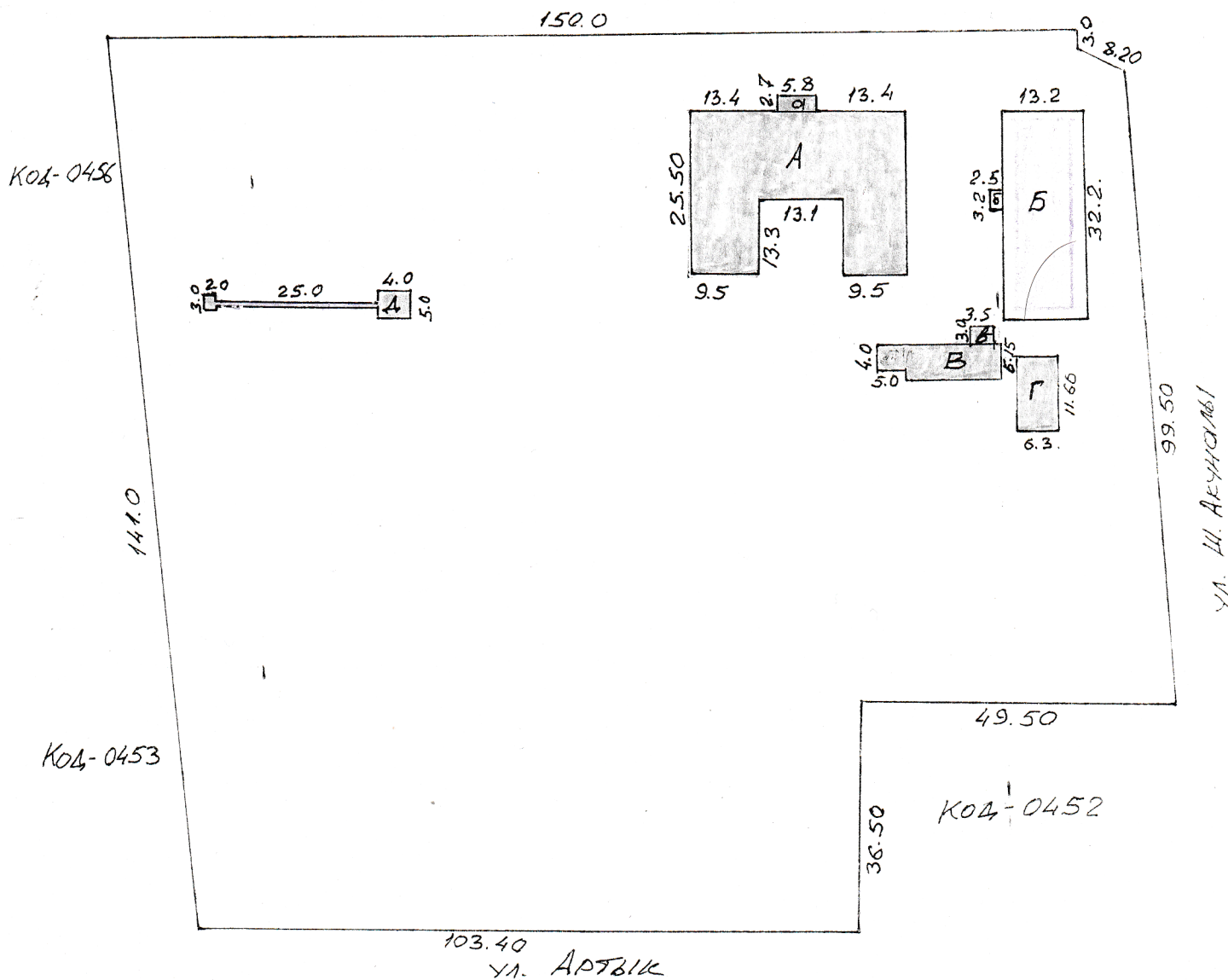
Адрес С. Чолок-Кайың ул. Көчөк №20



Площадь земельного участка			Общая строительная площадь			Количество этажей	Назначение	
по документам	по факту	разница	по документам	по факту	разница		Материал стен	Админ.
19858.0	19858.0			1359,77		1	ДР	ДР
							Тип квартиры	0.7
							Год постройки	1958 1987

(ориентация по сторонам света)

ул. КӨЧӨК.



Дата составления 07.12.09

Техник-инвентаризатор Н. Акмоитов  
(Ф., И., о., подпись)





# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В М<sup>2</sup>

Таблица № 3

ВСЕГО:		В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ФАКТУ:	
по правоустанавливающим документам	фактически	застроенная	не застроенная
19858	19858	1359,77	18498,23

« 7 » декабрь 2009 г. Работу выполнил Акилатов А.А.  
ф.и.о.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. Проверил зав. сектора \_\_\_\_\_  
ф.и.о.

« 7 » декабрь 2009 г. Принял нач. отдела Мухоморов Л.С.  
ф.и.о.



## ОТМЕТКА ОБ ОБСЛЕДОВАНИИ НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица № 4

Дата обследования	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.
Исполнитель					
Зав. сектора					
Нач. отдела					